

В Арбитражный суд _____

Истец: _____
(наименование или Ф.И.О.
предпринимателя)

адрес: _____

_____'
(для предпринимателя: дата и место
рождения, место работы или дата
и место государственной регистрации
в качестве предпринимателя)

телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 59

Арбитражного процессуального кодекса
Российской Федерации)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

Ответчик: _____
(наименование или Ф.И.О.
предпринимателя)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

Цена иска: _____ рублей <1>

Госпошлина: _____ рублей <2>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании неустойки (пени) за нарушение конечного срока
выполнения работ по договору строительного подряда

"__" _____ г. между истцом (заказчик) и ответчиком
(подрядчик) был заключен договор строительного подряда N _____ (далее -
"Договор") на выполнение строительных работ по _____,
(наименование объекта)
находящемуся по адресу: _____ (далее - "Объект").

Дата начала работ по Договору - "__" _____ г.

Дата окончания работ по Договору - "__" _____ г.

Указанные сроки выполнения работы не изменялись.

Истец создал ответчику необходимые условия для выполнения работ, а именно:

Истец произвел оплату по Договору в полном объеме, что подтверждается

Ответчик нарушил конечный срок выполнения строительных работ на _____

(_____) дней, что подтверждается актом выполненных работ от "__" _____
г. N _____.

На основании [статьи 309](#) Гражданского кодекса Российской Федерации
обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями
обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких
условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми
требованиями.

Согласно [пункту 1 статьи 329](#) Гражданского кодекса Российской Федерации
исполнение обязательства может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием вещи

должника, поручительством, независимой гарантией, задатком, обеспечительным платежом и другими способами, предусмотренными законом или договором.

В силу [пункта 1 статьи 330](#) Гражданского кодекса Российской Федерации неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

В силу [пункта 1 статьи 708](#) Гражданского кодекса Российской Федерации в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки).

Если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не предусмотрено договором, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы.

Пунктом ____ Договора предусмотрена выплата неустойки (пени) в размере ____% за каждый день просрочки окончания работ.

Требование (претензию) истца от " ____ " _____ г. N ____ об уплате неустойки (пени) ответчик добровольно не удовлетворил, сославшись на _____ (или: осталось без ответа),

(мотивы отказа)

что подтверждается _____.

На основании вышеизложенного, руководствуясь [ст. 309, п. 1 ст. 329, п. 1 ст. 330, п. 1 ст. 708](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, [ст. ст. 125 - 126](#) Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

взыскать с ответчика в пользу истца неустойку (пени) в сумме ____ (_____) рублей.

Приложения:

1. Копия Договора строительного подряда от " ____ " _____ г. N ____.
2. Документ, подтверждающий просрочку окончания работ (акт выполненных работ от " ____ " _____ г. N ____).
3. Копия платежного поручения от " ____ " _____ г. N ____ (доказательство оплаты работ).
4. Расчет исковых требований (расчет суммы неустойки (пени)).
5. Копия требования (претензии) истца от " ____ " _____ г. N ____.
6. Доказательства отказа ответчика от удовлетворения требования (претензии) истца.
7. Уведомление о вручении или иные документы, подтверждающие направление ответчику копий искового заявления и приложенных к нему документов, которые у него отсутствуют.
8. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
9. Доверенность представителя от " ____ " _____ г. N ____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).
10. Копия Свидетельства о государственной регистрации истца в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя от " ____ " _____ г. N ____.
11. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием сведений о месте нахождения или месте жительства истца и (или) приобретении физическим лицом

статуса индивидуального предпринимателя либо прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или иной документ, подтверждающий указанные сведения или отсутствие таковых.

12. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием сведений о месте нахождения или месте жительства ответчика и (или) приобретении физическим лицом статуса индивидуального предпринимателя либо прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или иной документ, подтверждающий указанные сведения или отсутствие таковых <3>.

13. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

" ____ " _____ ____ г.

Истец (представитель) :

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> Цена иска по искам о взыскании денежных средств, согласно п. 1 ч. 1 ст. 103 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из взыскиваемой суммы.

<2> Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, определяется в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации.

<3> Разъяснения, касающиеся документов, которые могут быть представлены в соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, см. в п. 3 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17.02.2011 N 12 "О некоторых вопросах применения Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.07.2010 N 228-ФЗ "О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации".

Согласно п. 9 ч. 1 ст. 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации указанные документы должны быть получены не ранее чем за тридцать дней до дня обращения истца в арбитражный суд.