

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 48
Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О.)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Цена иска: _____ (_____) рублей <2>
Госпошлина: _____ (_____) рублей <3>

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании денежных средств в возмещение ущерба,
причиненного заливом соседней квартиры при тушении пожара

"__" _____ г. в квартире ответчика, расположенной по адресу: _____, произошел пожар, что подтверждается справкой _____ отряда Государственной противопожарной службы от "__" _____ г. N _____ и актом о пожаре от "__" _____ г. (копии прилагаются). Вина ответчика в возникновении пожара установлена заключением _____ (Ф.И.О. эксперта)

от "__" _____ г. N _____.

В результате тушения указанного пожара соседней квартире N _____ заливом был причинен ущерб, что подтверждается актом от "__" _____ г. (копия прилагается). Нанимателем (собственником) указанной квартиры является истец, что подтверждается _____.

Согласно этому акту ущерб истца составил _____ (_____) рублей.

Для ликвидации последствий указанного выше залива истец выполнил ремонт на сумму _____ рублей, что подтверждается договором от "__" _____ г. N _____ (копия договора прилагается), сметой, приходным кассовым ордером от "__" _____ г. N _____ и кассовым чеком (копия прилагается).

Также за вызов сметчика истец уплатил _____ (_____) руб.

Всего истцу причинены убытки на сумму _____ рублей (расчет прилагается).

Вред, причиненный пожарами личности и имуществу гражданина либо юридического лица, подлежит возмещению по правилам, изложенным в ст. 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации, в полном объеме лицом, причинившим вред. При этом необходимо исходить из того, что возмещению подлежит стоимость уничтоженного огнем имущества, расходы по восстановлению или исправлению поврежденного в результате пожара или при его тушении имущества, а также иные вызванные пожаром убытки (п. 2 ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации) (п. 14 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 05.06.2002 N 14 "О судебной практике по делам о нарушении правил пожарной безопасности, уничтожении или повреждении имущества путем поджога либо в результате неосторожного обращения с огнем").

В соответствии с п. 2 ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

В соответствии с п. 1 ст. 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

Законом обязанность возмещения вреда может быть возложена на лицо, не являющееся причинителем вреда.

Законом или договором может быть установлена обязанность причинителя вреда выплатить потерпевшим компенсацию сверх возмещения вреда.

Требование (претензию) истца от "___" _____ г. N _____ о возмещении убытков ответчик добровольно не удовлетворил, сославшись на _____ (или: осталось без ответа), что _____ (мотивы отказа)

подтверждается _____.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии со ст. ст. 15, 1064, Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131 - 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ответчика в пользу истца в счет возмещения причиненных истцу тушением пожара убытков на общую денежную сумму в размере _____ (_____) рублей.
2. Взыскать с ответчика в пользу истца расходы истца по уплате госпошлины в размере _____ (_____) рублей.

Приложения:

1. Копия справки _____ отряда Государственной противопожарной службы от "___" _____ г. N _____.
2. Копия акта о пожаре от "___" _____ г. N _____.
3. Заключение _____ от "___" _____ г. N _____.
(Ф.И.О. эксперта)
4. Правоустанавливающие документы истца на затопленную квартиру.
5. Копия договора N _____ на ремонт от "___" _____ г.
6. Копия сметы от "___" _____ г. N _____.
7. Копии платежных документов по договору на ремонт (приходный кассовый ордер, кассовый чек).
8. Расчет суммы убытков истца от "___" _____ г.
9. Расчет суммы исковых требований.
10. Копия требования (претензии) истца от "___" _____ г. N _____.
11. Доказательства отказа ответчика от удовлетворения требования (претензии) истца.
12. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.
13. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
14. Доверенность представителя от "___" _____ г. N _____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).
15. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель)

_____/_____/

(подпись)

(Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> При цене иска, не превышающей пятидесяти тысяч рублей, в качестве суда первой инстанции спор рассматривает мировой судья (п. 5 ч. 1 ст. 23 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации), свыше пятидесяти тысяч рублей - в качестве суда первой инстанции спор рассматривает районный суд (ст. 24 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

<2> Цена иска по искам о взыскании денежных средств, согласно п. 1 ч. 1 ст. 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, определяется исходя из взыскиваемой денежной суммы.

<3> Госпошлина при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, определяется в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.